

Ignatz-Forstner-Gasse

6 / 13

8430 Leibnitz



Infobox

Rechtsform	geförderte Mietwohnung mit Kaufoption
Zimmer	4
Lage	Maisonette-Wohnung
Nettonutzfläche	96,93 m ²
Fläche Balkon	12,30 m ²
Fläche Loggia	8,73 m ²
Fläche Kellerabteil	9,13 m ²

Ausstattung

- 1 PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage
- Abstellraum
- Balkon
- Fahrstuhl
- Kellerabteil
- Loggia

Preisinformation

Anzahlung Grundkosten	€ 26.734,00
mtl. Aufwand inkl. BK, HK, 1 TG-Platz	€ 1.306,66

IHRE KONTAKTPERSON:

Julia Wolmuth, MA

0316/8054 282

www.gws-wohnen.at

wohnungsverkauf@gws-wohnen.at



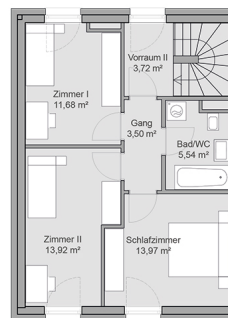
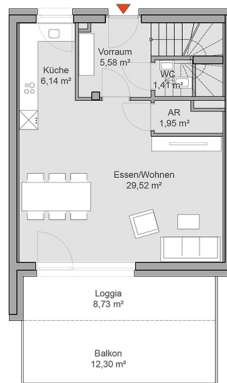
Ignatz-Forstner-Gasse 6 / 13

8430 Leibnitz

// IGNATZ-FORSTNER-GASSE 6, 8 UND 10 //

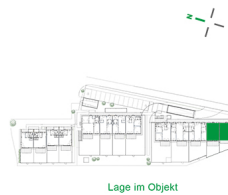
TYP 07

ca. 97 m² WOHNFLÄCHE / 4 ZIMMER / LOGGIA / BALKON



Ignatz-Forstner-Gasse 6
EG/1.OG / TOP 05
2.OG/3.OG / TOP 13
2.OG/3.OG / TOP 14

GWS'



Energieausweis

HWB Energieklasse	B
Gesamtenergieeffizienzfaktor	0,672
HWB	27 kWh/m ² a

GWS'

GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107 Tel. 0316/8054

8042 Graz

Fax. 0316/81 16 09