

# Birkenweg 14 / 05

8755 St. Peter ob Judenburg



## Infobox

Rechtsform	geförderte Mietwohnung mit Kaufoption
Zimmer	3
Lage	Obergeschoss
Nettonutzfläche	72,00 m <sup>2</sup>
Fläche Balkon	18,02 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

- 1 überdachter PKW- Abstellplatz	- Abstellraum
- Bad	- WC
- Balkon	- Fahrstuhl
- Kellerabteil	- Windfang
- Wohnküche	- 2 Zimmer

## Preisinformation

Monatliche Miete inkl. BK und HK brutto	€ 787,59
Grundkosten	€ 9.104,20



IHRE KONTAKTPERSON:

Gregor Veit, MEd

0316/8054 267

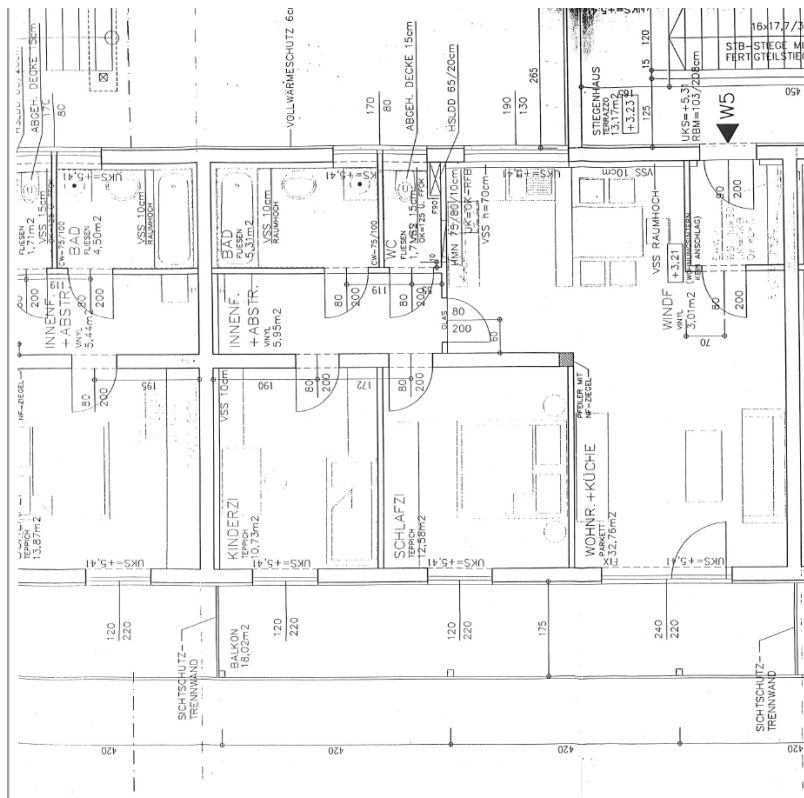
[www.gws-wohnen.at](http://www.gws-wohnen.at)

[wohnungsverkauf@gws-wohnen.at](mailto:wohnungsverkauf@gws-wohnen.at)



# Birkenweg 14 / 05

8755 St. Peter ob Judenburg



## Energieausweis

HWB Energieklasse	D
Gesamtenergieeffizienzfaktor	1,19
HWB	101 kWh/m <sup>2</sup> a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für  
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107 Tel. 0316/8054  
8042 Graz Fax. 0316/81 16 09