## Felix Barazutti Weg 4 / 6

8423 Sankt Veit am Vogau



#### Infobox

Rechtsform geförderte Mietwohnung mit Kaufoption

Zimmer

1. Obergeschoss Lage

 $78,16 \text{ m}^2$ Wohnfläche (exkl. Loggia)

 $9.70 \text{ m}^2$ Fläche Balkon

Fläche Kellerabteil 4,21 m<sup>2</sup>

#### Ausstattung

- 1 überdachter PKW-Abstellplatz

- WC

- Balkon

- Bad

- Kellerabteil

- Abstellraum

- Vorraum

- 2 Zimmer

- Wohnküche

Grundkosten (anstatt € 8.493,03

Monatliche Miete inkl. BK und HK brutto

### **Preisinformation**

Kaution)

€ 737,90





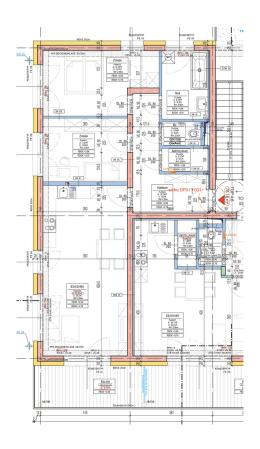
IHRE KONTAKTPERSON:

Julia Wolmuth, MA 0316/8054 282 www.gws-wohnen.at wohnungsverkauf@gws-wohnen.at



# Felix Barazutti Weg 4 / 6

### 8423 Sankt Veit am Vogau







### **Energieausweis**

HWB Energieklasse

0,53

В

Gesamtenergieeffizienzfaktor

, - -

HWB

28 kWh/m²a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107

Tel. 0316/8054

8042 Graz

Fax. 0316/81 16 09