

# St. Severin Straße 14 / 14

8280 Fürstenfeld



## Infobox

Rechtsform	freifinanzierte Eigentumswohnung
Zimmer	3
Lage	2. Obergeschoss
Wohnfläche (exkl. Loggia)	83,69 m <sup>2</sup>
Fläche Balkon	8,41 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

- 1 PKW-Abstellplatz im Freien	- Bad
- WC	- Balkon
- Fahrstuhl	- Küche
- Vorraum	- 3 Zimmer

## Preisinformation

Kaufpreis	€ 125.000,00
Monatliche Kosten inkl. BK, HK - brutto	€ 431,27

IHRE KONTAKTPERSON:

Gerlinde Brauchart, BA

0316/8054 264

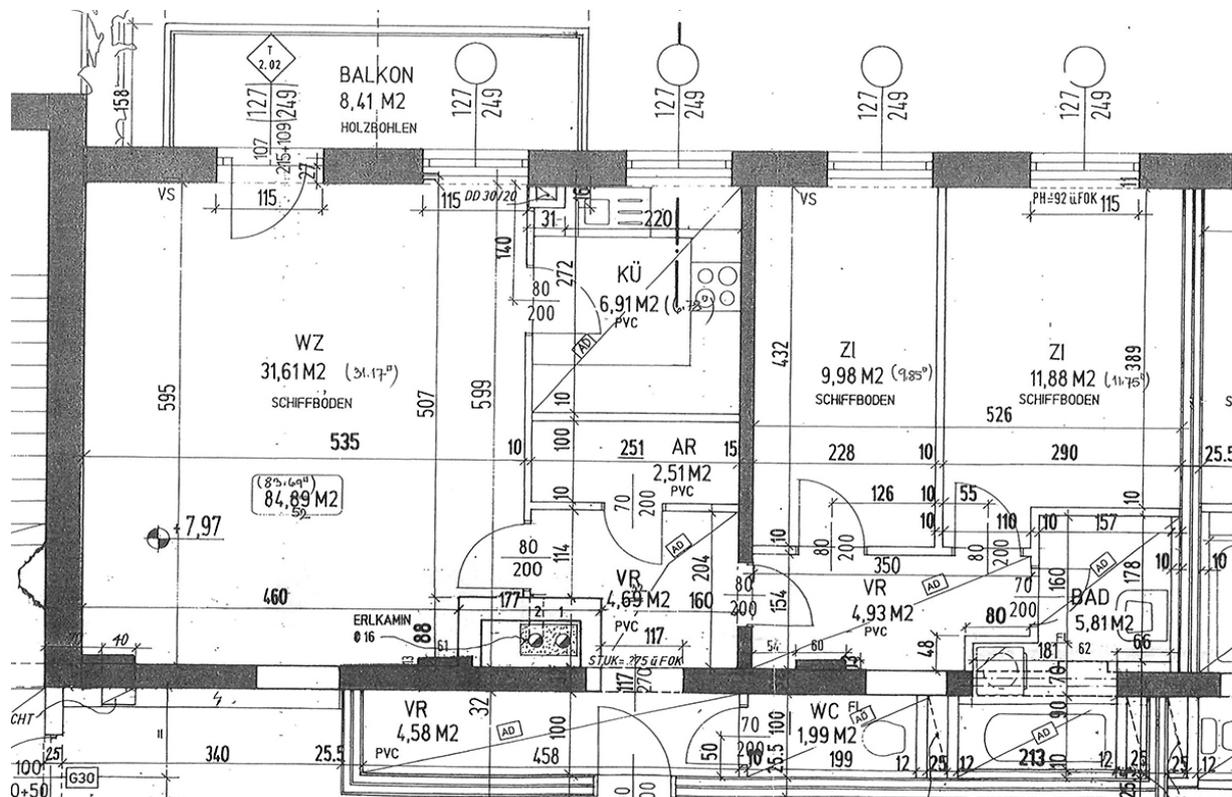
[www.gws-wohnen.at](http://www.gws-wohnen.at)

[gerlinde.brauchart@gws-wohnen.at](mailto:gerlinde.brauchart@gws-wohnen.at)



# St. Severin Straße 14 / 14

8280 Fürstenfeld



## Energieausweis

HWB Energieklasse	C
Gesamtenergieeffizienzfaktor	1,12
HWB	61 kWh/m <sup>2</sup> a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für  
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemangasse 107      Tel. 0316/8054  
8042 Graz                      Fax. 0316/81 16 09