

Sonnenhang 8 / 5 - Mietwohnung mit Kaufoption

8164 Gutenberg



Infobox

Rechtsform	geförderte Mietwohnung mit Kaufoption
Zimmer	2
Lage	2. Obergeschoss
Wohnfläche (exkl. Loggia)	57,64 m ²
Fläche Balkon	6,87 m ²

Ausstattung

- 1 überdachter PKW-Abstellplatz	- Abstellraum
- Bad	- WC
- Balkon	- Kellerabteil
- Vorraum	- Wohnküche
- 1 Zimmer	

Preisinformation

Grundkosten (anstatt Kaution)	€ 8.083,63
Monatliche Vorschreibung inkl. BK, HK, VK, IK - brutto	€ 655,47



IHRE KONTAKTPERSON:

Gerlinde Brauchart, BA

0316/8054 264

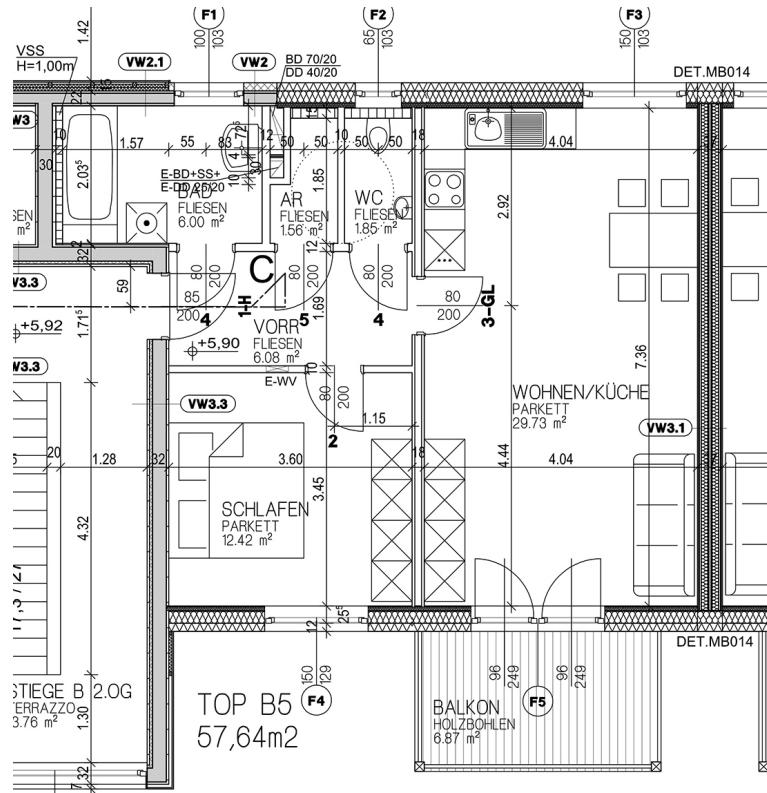
www.gws-wohnen.at

gerlinde.brauchart@gws-wohnen.at



Sonnenhang 8 / 5 - Mietwohnung mit Kaufoption

8164 Gutenberg



Energieausweis

HWB Energieklasse	C
Gesamtenergieeffizienzfaktor	0,743
HWB	57 kWh/m²a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.
Plüddemanngasse 107 Tel. 0316/8054
8042 Graz Fax. 0316/81 16 09