

Rosenwaldweg

30 / 08

8164 Gutenberg



Infobox

Rechtsform	geförderte Mietwohnung mit Kaufoption
Zimmer	3
Lage	Obergeschoss
Wohnfläche (exkl. Loggia)	72,72 m ²
Fläche Balkon	6,00 m ²

Ausstattung

- 1 überdachter PKW- Abstellplatz	- Abstellraum
- Bad	- WC
- Balkon	- Flur
- Kellerabteil	- Küche möbliert!
- 3 Zimmer	

Preisinformation

Grundkosten	€ 6.031,01
* Monatliche Miete inkl. BK und HK	€ 759,09

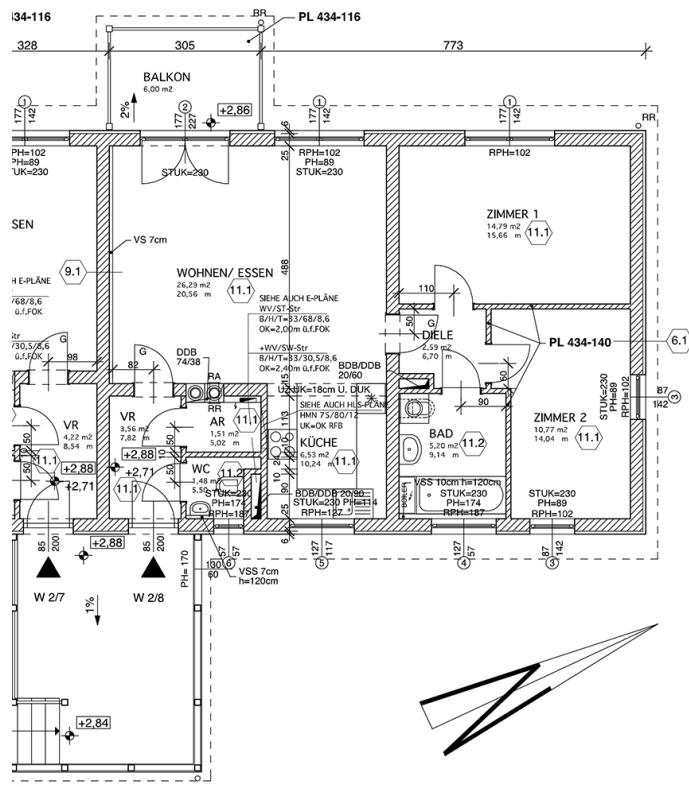
IHRE KONTAKTPERSON:

Gerlinde Brauchart, BA
0316/8054 264
www.gws-wohnen.at
gerlinde.brauchart@gws-wohnen.at



Rosenwaldweg 30 / 08

8164 Gutenberg



Energieausweis

HWB Energieklasse	C
Gesamtenergieeffizienzfaktor	1,27
HWB	97 kWh/m²a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107 Tel. 0316/8054
8042 Graz Fax. 0316/81 16 09