

Sonnenhang 9 / 2

8164 Gutenberg-Stenzengreith



Infobox

Rechtsform	geförderte Mietwohnung mit Kaufoption
Zimmer	3
Lage	1. Obergeschoss
Wohnfläche (exkl. Loggia)	75,85 m ²
Fläche Balkon	10,80 m ²

Ausstattung

- 1 überdachter PKW- Abstellplatz	- Abstellraum
- Bad	- WC
- Balkon	- Kellerabteil
- Vorraum	- Wohnküche
- 2 Zimmer	

Preisinformation

Grundkosten	€ 10.821,78
Monatliche Miete inkl. BK und HK brutto	€ 789,54

IHRE KONTAKTPERSON:

Gerlinde Brauchart, BA

0316/8054 264

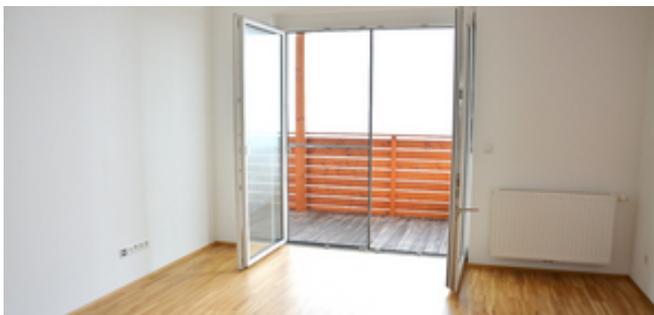
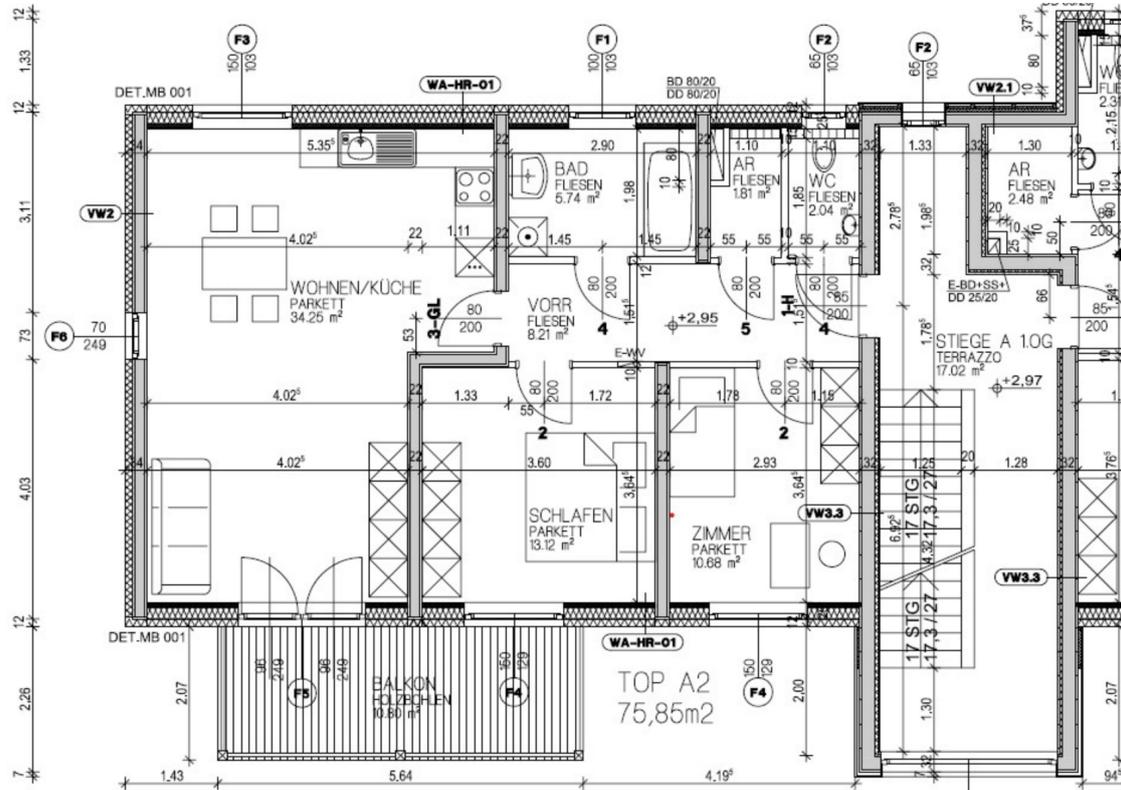
www.gws-wohnen.at

gerlinde.brauchart@gws-wohnen.at



Sonnenhang 9 / 2

8164 Gutenberg-Stenzengreith



Energieausweis

HWB Energieklasse	C
Gesamtenergieeffizienzfaktor	0,725
HWB	54 kWh/m²a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107 Tel. 0316/8054

8042 Graz

Fax. 0316/81 16 09