

Hauptstraße 161b / 12

8141 Premstätten



Infobox

Rechtsform	Mietwohnung
Zimmer	2
Lage	2. Obergeschoss
Wohnfläche (exkl. Loggia)	49,27 m ²
Wohnfläche (inkl. Loggia)	54,62 m ²
Fläche Balkon	4,04 m ²
Fläche Loggia	5,35 m ²
Fläche Kellerabteil	3,29 m ²

Ausstattung

- 1 Parkplatz	- Balkon
- Kellerabteil	- Loggia

Preisinformation

Grundkosten (anstatt Kaution)	€ 2.826,00
Monatliche Kosten inkl. BK, HK, 1 Parkplatz	€ 941,85

IHRE KONTAKTPERSON:

Julia Wolmuth, MA

0316/8054 282

www.gws-wohnen.at

wohnungsverkauf@gws-wohnen.at



Hauptstraße 161b / 12

8141 Premstätten



Hauptstraße 161 b - Haus 1
1. OG / TOP 05
1. OG / TOP 08
2. OG / TOP 11
2. OG / TOP 14

1. OG / TOP 06
1. OG / TOP 09 (gespiegelt)
2. OG / TOP 12
2. OG / TOP 15 (gespiegelt)

WOHNUNGSTYP 04



Energieausweis

HWB Energieklasse	B
Gesamtenergieeffizienzfaktor	0,681
HWB	36 kWh/m²a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107 Tel. 0316/8054
8042 Graz Fax. 0316/81 16 09