# Andersengasse 58 / 13

8041 Liebenau



Ī	'n	fo	b	o	X

Rechtsform Mietwohnung Zimmer 2 Lage 4. Obergeschoss Nettonutzfläche  $61,20 \text{ m}^2$ 

#### **Preisinformation**

Monatliche Kosten inkl. BK, € 695,91 HK - brutto

Kaution (einmalig) € 2.100,00

#### Ausstattung

- Abstellraum - Bad

- WC - Kellerabteil

- Küche - Vorraum

- 2 Zimmer





IHRE KONTAKTPERSON:

Alexandra Krampi Akad. IM. 0316/8054 253 www.gws-wohnen.at wohnungsverkauf@gws-wohnen.at



## Andersengasse 58 / 13

8041 Liebenau

### **Energieausweis**

HWB Energieklasse

0,90

В

Gesamtenergieeffizienzfaktor

0,90

HWB

34 kWh/m²a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107

Tel. 0316/8054

8042 Graz

Fax. 0316/81 16 09