

# Kalvarienbergstraße 89 / 2

8020 Lend



## Infobox

Rechtsform	Mietwohnung
Zimmer	1
Lage	Erdgeschoss/Obergeschoss
Nettonutzfläche	37,47 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

- Bad/WC	- Küche
- Vorraum	- 1 Zimmer

## Preisinformation

Kaution (einmalig)	€ 1.485,00
Monatliche Miete inkl. BK brutto	€ 495,58



IHRE KONTAKTPERSON:

**Claudia Schreibmeier**

0316/8054 216

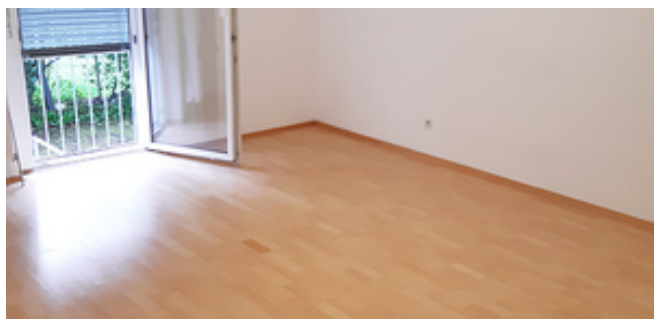
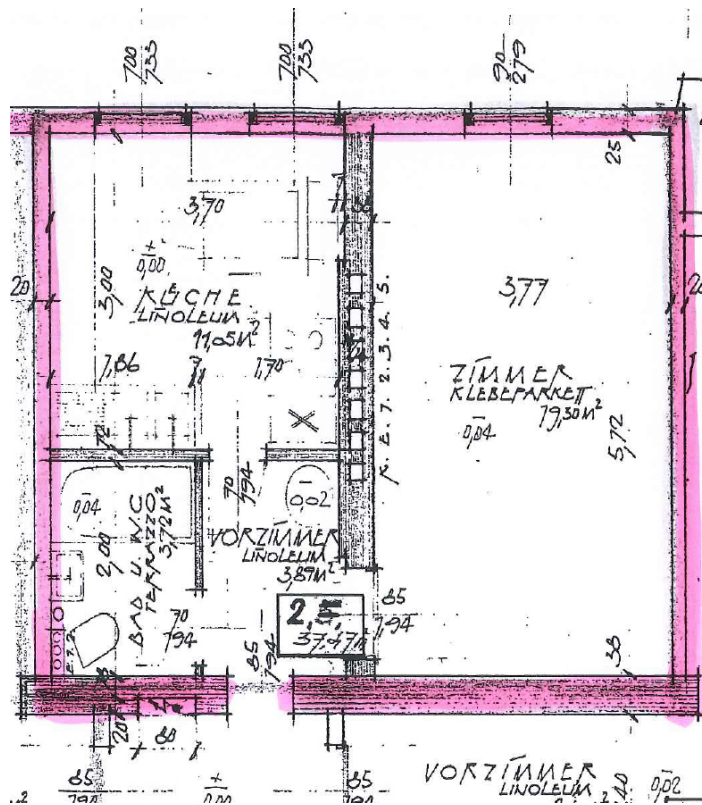
[www.gws-wohnen.at](http://www.gws-wohnen.at)

[objektmanagement@gws-wohnen.at](mailto:objektmanagement@gws-wohnen.at)



# Kalvarienbergstraße 89 / 2

8020 Lend



## Energieausweis

HWB Energieklasse	B
Gesamtenergieeffizienzfaktor	1,37
HWB	46 kWh/m²a

# GWS'

GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für  
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemangasse 107      Tel. 0316/8054  
8042 Graz                      Fax. 0316/81 16 09