Triesterstraße 76 / 7

8020 Gries

Infobox	
Rechtsform	Mietwohnung
Zimmer	3
Lage	3. Obergeschoss
Wohnfläche (exkl. Loggia)	72,49 m^2
Fläche Balkon	5,70 m^2

Ausstattung	
- Bad/WC	- Balkon
- Kellerabteil	- Küche
- Vorraum	- 3 Zimmer

Preisinformation	
Kaution (einmalig)	€ 2.368,00
Monatliche Miete inkl. BK brutto	€ 789,43

IHRE KONTAKTPERSON:

Alexandra Krampl Akad. IM.

0316/8054 253

www.gws-wohnen.at

wohnungsverkauf@gws-wohnen.at

Triesterstraße 76 / 7

8020 Gries

Energieausweis	
HWB Energieklasse	B
Gesamtenergieeffizienzfaktor	1,02
HWB	36 kWh/m²a

GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemanngasse 107
8042 Graz

Tel. 0316/8054
Fax. 0316/81 16 09