

# Reiherstadlgasse

## 4 / 3

8020 Gries



### Infobox

Rechtsform	Mietwohnung
Zimmer	2
Lage	Erdgeschoss
Nettonutzfläche	46,00 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

- Dusche/WC	- Kellerabteil
- Küche	- Vorraum
- 2 Zimmer	

### Preisinformation

Kaution (einmalig)	€ 1.608,00
Monatliche Miete inkl. BK brutto	€ 536,03

IHRE KONTAKTPERSON:

Alexandra Krampfl Akad. IM.

0316/8054 253

[www.gws-wohnen.at](http://www.gws-wohnen.at)

[wohnungsverkauf@gws-wohnen.at](mailto:wohnungsverkauf@gws-wohnen.at)



# Reiherstadlgasse 4 / 3

8020 Gries

## Energieausweis

HWB Energieklasse	B
Gesamtenergieeffizienzfaktor	0,934
HWB	42 kWh/m <sup>2</sup> a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für  
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemangasse 107      Tel. 0316/8054

8042 Graz

Fax. 0316/81 16 09