

# Reiherstadlgasse

## 33 / 10

8020 Gries



### Infobox

Rechtsform	Mietwohnung
Zimmer	3
Lage	3. Obergeschoss
Nettonutzfläche	65,40 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

- Bad/WC	- Dusche/WC
- Kellerabteil	- Küche
- Vorraum	- 3 Zimmer

### Preisinformation

Kaution (einmalig)	€ 1.932,00
Monatliche Miete inkl. BK brutto	€ 643,95



IHRE KONTAKTPERSON:

Alexandra Krampfl Akad. IM.

0316/8054 253

[www.gws-wohnen.at](http://www.gws-wohnen.at)

[wohnungsverkauf@gws-wohnen.at](mailto:wohnungsverkauf@gws-wohnen.at)



# Reiherstadlgasse 33 / 10

8020 Gries

## Energieausweis

HWB Energieklasse	B
Gesamtenergieeffizienzfaktor	1,04
HWB	50 kWh/m <sup>2</sup> a



GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für  
Wohnungsbau und Siedlungswesen m. b. H.

Plüddemangasse 107      Tel. 0316/8054

8042 Graz

Fax. 0316/81 16 09