

Erfahrene:r Projektleiter:in Technisches Objektmanagement gesucht

Die GWS, ein als „Great Place to Work®“ ausgezeichnete, gemeinnütziger Wohnbauträger mit über 70-jähriger Bau- und Verwaltungstätigkeit ist einer der traditionsreichsten Betriebe der steirischen Wohnbaulandschaft und besetzt diese Position in der Abteilung Technisches Objektmanagement ehestmöglich in Graz.

Projektleitung von Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand

- Individuelle Bedarfserhebung und Planung eines Sanierungsportfolios
- Sicherstellung eines effizienten Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagements
- Erstellung einer Kostenkalkulation und Präsentation gegenüber Kunden
- Abwicklung einer Beschlussfassung
- Ausschreibung, Vergabeverfahren, Beauftragung der Bauleistungen
- Abwicklung diverser Förderungsprozesse
- Örtliche Bauaufsicht bzw. Kontrolle von Fremdleistungen
- Endabrechnung einschließlich der Förderungen
- Begleitung der Kunden über den gesamten Sanierungsprozess hinweg

Das zeichnet Sie aus

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung (HTBLA, FH, TU, BM)
- Mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung
- EDV-Anwenderkenntnisse sowie idealerweise Erfahrung in baubezogener Software
- Führerschein B
- Eigenständige, selbstverantwortliche und gleichzeitig teamfähige Persönlichkeit
- Kommunikationsfähigkeit sowie ein hohes Maß an Verhandlungsgeschick
- Problemlösungskompetenz
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit und Qualitätsbewusstsein

Wir bieten:

- Individuelles Onboarding durch Mentor:in-Begleitung
- Familiäres, kollegiales Team in der Rechtsabteilung
- Attraktives, abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld
- Möglichkeit zur Weiterbildung
- Gleitzeitmöglichkeit im Rahmen unserer Dienstvereinbarung
- Möglichkeit für Home-Office
- Höherer Urlaubsanspruch laut Kollektivvertrag
- Goodies zu diversen Anlässen wie z.B. Geburtstag, Jubiläum, Weihnachten
- Mitarbeiter:innen-Events
- Für diese verantwortungsvolle Position kann ein Richtwert in Höhe von € 50.000,- brutto/Jahr (auf Basis Vollzeit) angegeben werden. Das tatsächliche Gehalt richtet sich nach Ihrer Qualifikation und Berufserfahrung und wird im Bewerbungsprozess mit Ihnen festgelegt.

Nutzen Sie Ihre Chance und werden Sie Teil der GWS – ein besonders attraktiver Dienstgeber! Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, senden Sie diese bitte als pdf-Datei an kariere@gws-wohnen.at.