

Freifinanziertes Eigentum

Hauptstraße 161 b- Haus 1

Top	Lage	Zi	Typ	Wohnnutz- fläche m ²	Loggia m ²	Terrasse m ²	Garten m ²	Balkon m ²	Dach- terrasse m ²	Keller- abteil m ²	Kaufpreis Wohnung *
2	EG	3	03	75,48	2,93	11,15	156,13	-	-	3,96	€ 291.897,--
13	2. OG	3	03	75,45	2,93	-	-	8,45	-	3,62	€ 288.484,--
16	2. OG	3	02	74,67	3,27	-	-	8,08	-	3,62	€ 291.897,--
17	3. OG	4	05	108,88	4,55	-	-	-	4,55 # 91,50	5,36	€ 491.106,--

= überdachte Terrasse

Hauptstraße 161 c- Haus 2

Top	Lage	Zi	Typ	Wohnnutz- fläche m ²	Loggia m ²	Terrasse m ²	Garten m ²	Balkon m ²	Keller- abteil m ²	Kaufpreis Wohnung *
1	EG	3	07	74,56	2,85	11,24	73,91	-	3,93	€ 274.742,--
5	2. OG	3	07	74,78	2,85	-	-	8,24	3,96	€ 271.330,--

* Lt. 3. Kalkulation vom 27.04.2022 zzgl. Kaufnebenkosten, Änderungen vorbehalten!

Zuzüglich einem Parkplatz:

offene Garage € 24.070,-- bzw. € 27.483,-- (Haus 1 und Haus 2)

Carport € 13.742,-- (Haus 3)

möglicher Zweitabstellplatz € 6.826,-- (Freiabstellplatz nicht überdacht)

Beratung & Verkauf

Gabriele Schmidthaler

0316 / 8054 - 265

gabriele.schmidthaler@gws-wohnen.at