

Miete mit Kaufoption

Friedrich-Ritter-Weg

Top	Lage	Zimmer	Typ	Wohnfläche m ²	Balkon m ²	Garten/Terrasse/ Dachgarten/-terrasse m ²	TG-Platz Anzahl	Anzahlung Grundkosten 100 %	mtl. Aufwand inkl. BK, HK, TG Platz *
10/6	1.OG	3	05	59,99	8,51	-	2	€ 38.383,00	€ 1.082,72
10/9	1. OG	3	01	65,54	9,15	-	2	€ 43.452,00	€ 1.216,76
10/14	2. OG	3	02 ↵	65,32	9,15	-	2	€ 43.452,00	€ 1.216,76
10/18	3.OG	2	08 ↵	46,22	-	8,87	2	€ 32.831,00	€ 932,22
12/1	EG	3	14 ↵	64,45	-	110,90	2	€ 41.424,00	€ 1.166,14
14/3	EG	3	17	69,13	-	67,64	2	€ 43.983,00	€ 1.234,47
14/4	1.OG	3	13	64,35	11,70	-	2	€ 41.424,00	€ 1.166,14
14/8	2.OG	2	15	45,25	7,20	-	2	€ 32.348,00	€ 917,81
16/3	EG	2	03	41,07	-	27,73	1	€ 25.299,00	€ 707,38
16/6	1. OG	3	06 ↵	59,99	8,51	-	2	€ 38.914,00	€ 1.099,93
16/7	1.OG	2	04 ↵	41,07	5,99	-	1	€ 25.781,00	€ 718,96
16/20	3.OG	4	10 ↵	81,11	-	18,58	2	€ 52.576,00	€ 1.460,25
16/23	4. OG	3	12 ↵	76,76	-	39,64	2	€ 54.073,00	€ 1.490,12
18/1	EG	3	02 ↵	65,25	-	36,15	2	€ 41.424,00	€ 1.168,14

* Lt. 9. Kalkulation vom 09.02.2024. Änderungen vorbehalten!

↵ gespiegelter Grundriss

Beratung & Verkauf

Bernd Stubenrauch

0316 / 8054 - 260

bernd.stubenrauch@gws-wohnen.at