

GWS WOHNUNGSBAU

Verstärkte NACHFRAGE



↑ Rendering-Burgfried: Burgfriedweg am Ruckerlberg. Die 22 exklusiven Wohnungen werden von der GWS voraussichtlich im Frühjahr 2022 fertiggestellt.

Die GWS und ihre Tochtergesellschaft investiert weiter stark in den geförderten, frei finanzierten und exklusiven Wohnbau in der Steiermark. Projekte in Graz, Übelbach sowie Leibnitz werden laut GWS-Geschäftsführer Johannes Geiger innerhalb der vorgesehenen Zeiträume finalisiert. Damit garantiert man auch Werthaltigkeit.

Auf die verstärkte Nachfrage im Eigentumswohnungsbau hat die GWS und ihre Tochtergesellschaft prompt reagiert und investiert weiter stark in den geförderten, frei finanzierten und exklusiven Wohnbau in der Steiermark. Konkret: GWS und GWS exklusiv haben derzeit knapp 920 Wohneinheiten in 13 Projekten in Vorbereitung. Allein in diesem Jahr werden noch weitere neun Projekte mit knapp 500 Wohneinheiten begonnen. Die bestehenden Baustellen waren aufgrund des „Lockdown“ nur kurze Zeit „eingefroren“, weiß GWS-Geschäftsführer Johannes Geiger: „Aus diesem Grund können wir unsere Projekte in Graz, Übelbach und Leibnitz finalisieren, und auch innerhalb der vorgesehenen Zeiträume an unsere Kunden übergeben.“ Ein echtes Leuchtturmprojekt stellt dabei

der „Lendpark“ dar. Zentral im Bezirk Lend gelegen, bildet das Projekt gemeinsam mit dem angrenzenden öffentlichen Park, den begrünten Terrassen und einer grünen Fassade entlang der Peter-Tunner-Gasse eine echte, grüne Oase. Neben den Eigentumswohnungen werden ein Kindergarten, eine Krabbelstube sowie zahlreiche infrastrukturelle Einrichtungen bis hin zu einem Kaffeehaus gebaut. Zudem wurde vor Kurzem mit den Bauarbeiten am Burgfriedweg am Ruckerlberg begonnen. Die 22 exklusiven Wohnungen werden voraussichtlich im Frühjahr 2022 fertiggestellt. „Unser Unternehmen hat binnen kürzester Zeit auf die neuen Herausforderungen



⊕ GWS-Geschäftsführer Johannes Geiger: Mit 70-jährigem Bestand nicht nur ein verlässlicher Partner für die heimische Wirtschaft, sondern speziell auch für Kunden.

reagiert und sogar das Angebot in Form eines neuen Online-Kundenportals erweitert und verbessert“, resümiert Geiger mit Blick in die wirtschaftliche Zukunft: „Die Veranlagungen werden sich noch stärker in Sachwerte, und somit auch Wohnimmobilien verschieben. Mit unserem 70-jährigen Bestand ist die GWS nicht nur ein verlässlicher Partner für die heimische Wirtschaft, sondern speziell auch für ihre Kunden.“

www.gws-wohnen.at

⊕ Zentral im Bezirk Lend gelegen, errichtet die GWS mit dem „Lendpark“, gemeinsam mit dem angrenzenden öffentlichen Park, den begrünten Terrassen und einer grünen Fassade entlang der Peter-Tunner-Gasse eine echte, grüne Oase.

